

## VILLE DE BILLY-MONTIGNY

*L'an deux mille vingt-trois, le 22 NOVEMBRE à 18 Heures 00, le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de M. Bruno TRONI, Maire, suite à la convocation en date du 16 NOVEMBRE 2023, dont un exemplaire a été affiché à la porte de la Mairie.*

### Arrondissement de Lens

#### Etaient présents :

Messieurs. B. TRONI, P. CANIVEZ, M. MONNIER, J. ROLLAND, et  
Mmes N. MEGUEULLE, F. BRIKI, L. AVIT, M. BREBION, Adjoints au Maire  
Mmes T. VERLEYEN, A. MOPTY, J. BIESZCZAD-DIANE, M. WATERLOT, T. MOREAU, L. LOOR M.C.  
DELAMBRE et A. FOULON  
Messieurs. R. DEWASMES, W. GREBAUT, A. MILLIEN, M. EECKMAN, Conseillers Municipaux

#### Excusés :

Mme F. ORMAN  
Messieurs P. PECQUEUR (pvr à M. M. MONNIER), M. BAUDERLIQUE (pv. à Mme J. BIESZCZAD-DIANE), R. KRYZANIAK (pvr à A. MILLIEN), Y GAUER (pvr à P. CANIVEZ) et Mme L. VERIN (pv. à Mme N. MEGUEULLE), Conseillers municipaux

Absents : MM J.L. CAILLUYERE, E. LALOUETTE, Mme A. SENECHAL, Conseillers Municipaux

Secrétaire de Séance : Mme A. MOPTY

--==--==--

### N°23-50 : Vente d'un terrain communal, situé dans la ZA Euro Billy

Monsieur le Maire expose à l'Assemblée que la commune est propriétaire d'un terrain, cadastré section AK n° 210, d'une superficie de 2 315 m<sup>2</sup>, située dans la Zone d'Activités Euro Billy.

La société SCI ML Immo, située 15 rue Victor Hugo à Billy-Montigny, représentée par M. Tahadout, souhaite acquérir ce terrain, dans le cadre d'un développement de ses activités professionnelles.

Interrogé par courrier en date du 16 juin 2023, France Domaine a estimé à 48 615 euros HT la valeur vénale du terrain nu sol enherbé et boisé (parcelle AK n° 210), le canton Terilfosse, d'une superficie de 2 315m<sup>2</sup>.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide A L'UNANIMITE :

- D'autoriser la vente de la parcelle AK n° 210 représentant une emprise foncière d'environ 2 315m<sup>2</sup> avant arpentage, au prix de 22.46 euros H.T le m<sup>2</sup>, hors frais de notaire et frais annexes à la charge de l'acquéreur,
- De céder la parcelle au prix de 52 000 euros HT à la société SCI ML IMMO,
- D'autoriser M. le Maire à signer l'acte de vente et toutes pièces relatives à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Acte rendu exécutoire  
après envoi en Sous-Préfecture

le :

et publication ou notification du :

*A BILLY-MONTIGNY*, le

Le Maire,

B. TRONI

#signature#